AVISO LEGAL

La empresa Titular del sitio Web es URBAN MARE HOSPITALITY, S.L. con CIF B56187040 y con domicilio C/ Brondo nº4, 07012 Palma de Mallorca**.**

Datos de inscripción en el Registro

- Registro Mercantil de Baleares, Folio 50, Tomo 3017, Libro 0, Sección, Hoja PM-97539, Inscripción 1.

1. NORMATIVAS VINCULADAS

El presente Aviso Legal está sujeto a lo dispuesto en la Ley Orgánica 03/2018, de 05 de diciembre, Reglamento UE 2016/679 del Parlamento Europeo y del Consejo de 27 de abril de 2016 relativo a la protección de las personas físicas en lo que respecta al tratamiento de datos personales, Ley 11/2022, de 28 de junio, General de Telecomunicaciones y a la Ley 34/2002 de 11 de julio, de Servicios de la Sociedad de la Información y de Comercio Electrónico, Ley 2/2023, de 20 de febrero, reguladora de la protección de las personas que informen sobre infracciones normativas y de lucha contra la corrupción, Ley Orgánica 4/2015, de 30 de marzo, de Protección de la Seguridad Ciudadana, artículo 25.1. y disposición final segunda por el que modifica los artículos 10,18,20,21,22,35,37,38,39,40 y 43 de la Ley 34/2002 de 11 de julio, Real Decreto Ley 7/2021 por el que se modifican y añaden artículos a la Ley para la defensa de Consumidores y Usuarios y el Real Decreto-ley 13/2012, de 30 de marzo, por el que se transponen directivas en materia de mercados interiores de electricidad y gas y en materia de comunicaciones electrónicas, y por el que se adoptan medidas para la corrección de las desviaciones por desajustes entre los costes e ingresos de los sectores eléctrico y gasista, así como cualquier normativa posterior que las modifican o desarrollan.

2. USUARIOS

El acceso y/o uso de este sitio Web le atribuye la condición de USUARIO, que debe aceptar las Condiciones Generales de Uso y de la Política de Privacidad aquí reflejadas. Cualquier persona que no acepte estas condiciones deberá abstenerse de utilizar el sitio web. Las citadas condiciones serán de aplicación independientemente de las Condiciones Generales de Contratación que en su caso resulten de obligado cumplimiento.

3. USO DEL SITIO WEB

El acceso y uso del sitio Web y todos los subdominios y directorios incluidos bajo la misma, así como los servicios o contenidos que a través de él se puedan obtener bajo su titularidad, están sujetos a los términos que se detallan en este Aviso Legal, sin perjuicio de que el acceso a alguno de dichos servicios o contenidos pudieran precisar de la aceptación de unas Condiciones Generales particulares adicionales.

Por ello, si las consideraciones detalladas en este Aviso Legal no son de su conformidad, rogamos no haga uso del Sitio Web, ya que cualquier uso que haga del mismo o de los servicios y contenidos en él incluidos implicará la aceptación de los términos legales recogidos en este texto.

4. DERECHOS DE PROPIEDAD INTELECTUAL E INDUSTRIAL

Tanto el diseño de sitio Web de su titularidad y sus códigos fuente, como los logos, marcas, y demás signos distintivos que aparecen en el mismo, pertenecen a La empresa Titular o entidades colaboradoras y están protegidos por los correspondientes derechos de propiedad intelectual e industrial. Igualmente están protegidos por los correspondientes derechos de propiedad intelectual e industrial las imágenes y demás contenidos incluidos en el servidor.

Su uso, reproducción, distribución, comunicación pública, modificación o cualquier otra actividad similar o análoga, queda totalmente prohibida salvo con la autorización expresa del titular. La licencia de uso de cualquier contenido de este Sitio Web otorgada al Usuario se limita a la descarga por parte del Usuario de dicho contenido y el uso privado del mismo, siempre que los citados contenidos permanezcan íntegros.

La empresa Titular declara su respeto a los derechos de propiedad intelectual e industrial de terceros; por ello, si considera que este sitio pudiera estar violando sus derechos, rogamos se ponga en contacto.

Los Usuarios que envíen al Sitio Web comentarios y/u opiniones a través del correo electrónico o cualquier otro medio, como por ejemplo en servicios como “deja tu comentario” o blogs, en el caso de existir, dan autorización al Titular a la reproducción, comunicación y cualquier derecho de explotación sin limitación territorial. Asimismo, puede eliminar el comentario y/u opinión en caso de considerarlo ofensivo.

La empresa Titular no se hace responsable por la utilización que el Usuario realice de los servicios del sitio web, así como de cualquier material que él mismo incluya en el presente Sitio Web, que puedan infringir los derechos de propiedad intelectual o industrial o cualquier otro derecho de terceros.

5. EXCLUSIÓN DE GARANTÍAS Y RESPONSABILIDAD

La empresa Titular no se hace responsable, en ningún caso, de los daños y perjuicios de cualquier naturaleza que pudieran ocasionar, a título enunciativo, errores u omisiones en los contenidos, falta de disponibilidad del sitio Web o la transmisión de virus o programas maliciosos o lesivos en los contenidos, a pesar de haber adoptado todas las medidas tecnológicas necesarias para evitarlo.

La empresa Titular puede proporcionarle, acceso a sitios web de terceros mediante enlaces. Estos enlaces a otros sitios web están fuera de control de La empresa Titular por lo que no se hace responsable del contenido, informaciones o servicios que pudieran aparecer.

La empresa Titular tampoco se hace responsable de las infracciones realizadas por Usuarios de web que afecten a terceros.

6. MODIFICACIONES

La empresa Titular se reserva el derecho a realizar cambios en el sitio web del que es titular sin previo aviso, con el objeto de actualizar, corregir, modificar, añadir o eliminar los contenidos del sitio Web o de su diseño. Los contenidos y servicios que ofrece el sitio Web se actualizan periódicamente. Debido a que la actualización de la información no es inmediata, le sugerimos que compruebe siempre la vigencia y exactitud de la información, servicios y contenidos recogidos en los mismos.

7. DERECHO DE EXCLUSIÓN

La empresa Titular se reserva el derecho a denegar o retirar el acceso al sitio Web y/o los servicios ofrecidos sin necesidad de preaviso, a instancia propia o de un tercero, a aquellos Usuarios que incumplan las presentes Condiciones Generales de Uso.

8. GENERALIDADES

La empresa Titular perseguirá el incumplimiento de las presentes condiciones, así como cualquier utilización indebida de su sitio Web ejerciendo todas las acciones civiles y penales que le puedan corresponder en derecho.

9. MODIFICACIÓN DE LAS PRESENTES CONDICIONES Y DURACIÓN

La empresa Titular podrá modificar en cualquier momento las condiciones aquí determinadas, siendo debidamente publicadas como aquí aparecen. La vigencia de las citadas condiciones irá en función de su exposición y estarán vigentes hasta que sean modificadas por otras debidamente publicadas.

Las condiciones y términos que se recogen en el presente Aviso Legal pueden variar, por lo que le invitamos a que revise estos términos cuando visite de nuevo el Sitio Web.

10. LEGISLACIÓN APLICABLE Y JURISDICCIÓN

La empresa Titular puede ejercer acciones legales de carácter civil o penal contra cualquier persona que realice un uso indebido del sitio web.

En caso de disputa o conflicto, así como cualquier cuestión relacionada con los servicios ambas partes se someterán a los jueces y tribunales de Palma de Mallorca.